

## REGLAMENT REGULADOR DE L'ÚS DEL CENTRE D'ENTITATS DE LES BORGES BLANQUES

Consideracions preliminars

### 1. Definició

#### 1.1. Domicili

#### 1.2. Objecte

### 2. Descripció i distribució dels espais

#### 2.1. Descripció

#### 2.2. Funcions

### 3. Normes d'ús de l'Hotel d'entitats

#### 3.1. A qui s'adreça

#### 3.2. Usos

#### 3.3. Horaris i disponibilitat

#### 3.4. Cessió per utilització dels espais

#### 3.5. Drets i deures

#### 3.6. Seguiment i avaluació

#### 3.7. Accessibilitat

#### 3.8. Gestió econòmica (taxes)

#### 3.9. Responsabilitat

#### 3.10. Protocol d'incidències

#### 3.11. Suspensions, sancions i compliment de la normativa

### 4. Incompliment de les normes d'ús. Infraccions i sancions

### 5. Consideracions finals

## Preàmbul

El Centre d'Entitats de de Les Borges Blanques és un equipament públic de titularitat municipal la finalitat del qual és oferir a les entitats i associacions municipals, sense finalitat de lucre, recursos d'infraestructura per al desenvolupament de les seves tasques amb l'objectiu d'aconseguir una millora en la gestió i administració de les diferents entitats i associacions.

Alhora pretén ser un equipament d'ús i lloguer d'espais per al gaudiment de la ciutadania segons les determinacions d'aquest Reglament.

El present Reglament pretén determinar les condicions per a la utilització de les estructures i recursos de l'equipament, potenciant al màxim el seu caràcter públic i obert, creant unes directrius que permetin la bona convivència i respecte entre les entitats usuàries.

L'objectiu bàsic del reglament del Centre d'Entitats de les Borges Blanques és aconseguir que els usuaris/àries i les entitats gaudeixin d'uns espais per poder desenvolupar la seva activitat i realitzar activitats col·lectives de forma puntual o esporàdica, tot vetllant pel bon ús i conservació de l'equipament i pel foment de la convivència en un espai compartit.

## 1.- Definició

El Centre d'Entitats de les Borges Blanques és un espai de titularitat municipal

de caire sociocultural i participatiu, la finalitat del qual és fomentar la trobada, la informació, la comunicació, la difusió i la producció cultural i social de la població en general i de les seves entitats i associacions, així com també afavorir la seva formació integral i promoure l'associacionisme del municipi i la cohesió social.

Amb aquesta finalitat ha de servir perquè les entitats del municipi desenvolupin la seva pròpia activitat o activitats col·lectives que afavoreixin una participació més plural.

### **1.1.- Domicili**

El Centre d'Entitats està situat a l'Avinguda de les Garrigues, s/nº de les Borges Blanques, i ocupa un espai en planta baixa.

### **1.2.-Objecte**

És objecte d'aquest Reglament la regulació del règim d'ús i la gestió del Centre d'Entitats amb la finalitat de promoure la participació ciutadana, potenciar la cohesió social i millorar el desenvolupament social, cultural i de lleure de la ciutat.

## **2.- Descripció i distribució dels espais**

### **2.1. Descripció**

El Centre d'Entitats de Les Borges Blanques presenta la següent distribució dels espais el planta baixa:

**Planta Baixa:** La planta baixa de l'edifici disposa dels espais següents:

Vestíbul

Despatx 1 (13,20 m2)

Aforament: 8 persones

Despatx 2 (18,20 m2)

Aforament: 12 persones

Pas 1 (8,22 m2)

Despatx 3 (22,11 m2)

Aforament: 14 persones

Despatx 4 (24,11 m2)

Aforament: 16 persones

Despatx 5 (20,49 m2)

Aforament: 13 persones

Despatx 6 (18,00 m2)

Aforament: 12 persones

Pas 2 (3,57 m2)

Bany 1 (5,94 m2)

Bany 2 (8,10 m2)

Sala comunitària (66,94 m2) Aforament: 76 persones

Magatzem ( 70,47 m2)

### **2.2. Funcions**

Les principals funcions d'aquest Centre d'Entitats són:

- Facilitar espai de treball i de reunió, així com la infraestructura bàsica per a la gestió i producció d'activitats pròpies de les entitats.
- Ser un lloc de trobada i de relació de les entitats del municipi.
- Facilitar el desenvolupament d'activitats de caràcter sociocultural i participatiu i aquelles relacionades amb l'activitat de l'entitat que en fa ús.

- Fomentar la participació ciutadana i l'associacionisme.
- Ser la seu de les entitats municipals que no en disposen d'una pròpia.

### **3.- Normes d'ús de l'Hotel d'entitats**

#### **3.1.- A qui s'adreça**

**3.1.1.-** Els espais del Centre d'Entitats estan adreçats a les entitats i associacions del municipi, sense finalitat de lucre, legalment constituïdes i que tinguin com a finalitat la promoció i difusió de les activitats culturals, esportives, educatives, artístiques i, en general, de l'àmbit social a les Borges Blanques i fomentar la participació i l'associacionisme.

**3.1.2.-** A les persones empadronades a les Borges Blanques que ocasionalment organitzin activitats que tinguin com a finalitat la promoció i difusió de les activitats culturals, esportives, educatives, artístiques i, en general, de l'àmbit social a les Borges Blanques i fomentar la participació i l'associacionisme.

**3.1.3.-** A l'Ajuntament de Les Borges Blanques i als seus departaments per desenvolupar-hi activitats culturals, esportives, educatives, artístiques i, en general, de l'àmbit social.

**3.1.4.-** S'exclou de l'ús del Centre d'Entitats els grups municipals i partits polítics.

#### **3.2.- Usos**

Tenint en compte la polivalència dels espais, les activitats que poden realitzar-se al Centre d'Entitats són reunions, gestió administrativa interna de l'entitat, atenció a tercers segons l'objecte de l'entitat, formació, xerrades, debats, col·loquis que tinguin com a finalitat la promoció i difusió de les activitats culturals, esportives, educatives, artístiques i, en general, de l'àmbit social a les Borges Blanques i fomentar la participació i l'associacionisme.

No podran realitzar-se activitats de caràcter estrictament comercial, ni activitats religioses, ni activitats de caràcter lúdic d'iniciativa individual o col·lectiva que persegueixin l'estricta satisfacció en un context festiu de necessitats familiars, de grups d'amics, així com tampoc cap activitat de contingut antidemocràtic, incívic, discriminatori, sectari i xenòfob.

Cada entitat i persona usuària del Centre d'Entitats és responsable de les activitats que organitzi i del bon ús dels espais municipals.

#### **3.3.- Horaris i disponibilitat**

En funció de la disponibilitat dels espais, el Centre d'Entitats podrà utilitzar-se des de les 8 hores fins a les 24 hores de dilluns a diumenge.

Aquest horaris s'estableixen amb caràcter general per a tots els usuaris de

l'equipament. Per a qualsevol ús fora d'aquest horari, caldrà sol·licitar-ho expressament a l'Ajuntament per escrit o a través del sistema informàtic que s'habiliti al efecte.

L'entitat organitzadora de les activitats serà la responsable de les instal·lacions en tot moment.

Els responsables de cada entitat assumeixen la responsabilitat de les persones que deixen entrar a l'edifici durant la seva estada.

### **3.4.- Cessió per utilització dels espais**

El Centre d'Entitats disposa de sales i despatxos per cedir a les entitats i persones descrites al punt 3.1 per organitzar les seves activitats i reunions.

En funció de la tipologia d'entitat o persona usuària descrita al punt 3.1, podrà optar-se a un tipus de cessió d'espai anual (usuaris residents) o esporàdic (usuari puntual).

Per utilitzar els espais, caldrà entrar una sol·licitud al registre de l'Ajuntament de les Borges Blanques.

Quan l'òrgan municipal competent hagi aprovat l'ús del Centre d'Entitats a l'entitat o persona sol·licitant se li facilitarà l'entrada per tal d'autogestionar-se la seva estada al Centre d'Entitats.

Els espais del Centre d'Entitats són d'ús compartit. Només les persones usuàries residents podran optar a un espai d'ús propi en funció de:

- la freqüència d'ús dels espais
- la quantitat i intensitat de la gestió necessària per portar a terme l'activitat a realitzar
- l'aforament necessari

**3.4.1.- Ús anual (usuaris residents).** Podran optar a la cessió anual les entitats que utilitzin el Centre d'Entitats com a seu social.

La concessió anual tindrà una vigència des de la data de la concessió fins al 31 de desembre del mateix any i es podrà prorrogar tàcitament, si cap de les dues parts manifesta res al respecte amb una antelació mínima de dos mesos a la seva data de finalització o de la finalització de les pròrrogues.

Les concessions per a períodes anuals s'atorgaran per part de l'òrgan competent de l'Ajuntament i es subjectaran al compliment de les condicions imposades a la concessió i a aquest reglament.

**3.4.2.- Ús esporàdic (usuaris puntuals).** Podran optar a la cessió esporàdica les entitats i persones descrites en el punt 3.1.1, 3.1.2 i 3.1.3 que utilitzin el Centre d'entitats de manera esporàdica o puntual per portar a terme un projecte o una activitat en concret.

Les sol·licituds, que s'hauran de registrar d'entrada amb una antelació mínima

de 20 dies a la data per a la qual se sol·liciti l'ús de l'espai, es resoldran mitjançant acord de la Junta de Govern. La denegació de la sol·licitud d'ús esporàdic haurà de ser motivada per raons d'ocupació o per tractar-se d'usos no permesos per aquest Reglament.

Les entitats que tenen autoritzat un ús anual de l'espai (entitats residents) no hauran de sol·licitar l'ús puntual o esporàdic per aquest procediment, però hauran de comunicar-ho a l'Ajuntament i a la resta d'usuaris residents de l'equipament i programar-ho pels mitjans que s'habilitin a l'efecte.

En la mesura del possible es tendirà a que tots els tràmits de cessió i gestió dels espais es facin de manera telemàtica.

Un cop realitzada l'activitat, la persona usuària o l'entitat autoritzada haurà de revisar l'estat de l'espai utilitzat, tant en el cas d'activitats puntuals com d'activitats continuades.

En cas de detectar algun desperfecte derivat del mal ús, ho comunicarà immediatament a l'Ajuntament mitjançant el sistema que s'habiliti al efecte.

### **3.4.3 Bústies**

Les entitats, associacions o col·lectius que tinguin com a seu social o despatx assignat habitualment el Centre d'Entitats, podran sol·licitar tenir una bústia per al correu i també un armari per a l'emmagatzematge de petit material, el qual, si s'escau, serà instal·lat a la zona d'emmagatzematge del Centre d'Entitats.

## **3.5.- Drets i Deures**

### **3.5.1.- Drets**

Les entitats, associacions i persones autoritzades a utilitzar l'Hotel d'entitats gaudiran en tot cas dels drets següents:

- Disposar de l'espai autoritzat en condicions adequades per a la realització de l'activitat que s'hi vulgui portar a terme.
- Disposar de tots els mitjans materials i tècnics disponibles (taules, cadires, armaris, bústia, etc.) que s'hagin autoritzat d'acord amb la sol·licitud prèvia.

### **3.5.2.- Deures**

Les entitats i persones autoritzades a utilitzar l'Hotel d'entitats s'obliguen al compliment dels següents deures:

- Pagar, si s'escau, les corresponents taxes que s'estableixin a les ordenances municipals.
- Complir les normes de sanitat i salubritat habituals en un espai públic tancat.
- No superar l'aforament màxim permès.
- Quan es dugui a terme una activitat nocturna, (entenen-se per tal aquelles que es realitzin a partir de les 20:00 hores) s'haurà de respectar el descans dels veïns, així com la normativa vigent en relació amb els horaris, activitats, soroll i qualsevol altra aplicació.
- Les persones usuàries de l'espai hauran de respectar l'horari per al qual se'ls

ha cedit l'ús, tant d'entrada com de sortida.

- Els espais utilitzats hauran de quedar nets i endreçats, lliures de qualsevol material per tal de garantir el seu ús posterior en perfectes condicions.
- Les entitats usuàries dels espais no comuns es faran responsables de la seva neteja.
- S'ha d'utilitzar l'espai autoritzat i les seves zones d'accés sense accedir a la resta de dependències, excepte en els casos en què expressament s'autoritzi.
- L'ús privatiu del domini públic origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic i, per tant, la persona usuària o entitat autoritzada no podrà cedir, traspasar, autoritzar, arrendar a tercers l'espai que se li ha autoritzat per al seu ús.
- La persona usuària o entitat podrà, únicament i exclusivament, fer ús de les instal·lacions amb la finalitat per la qual ha estat autoritzada.
- Quan per característiques de l'activitat sol·licitada es requereixi una assegurança addicional a la que disposa el Centre d'entitats, d'acord amb la normativa legal o reglamentària vigent, l'usuari/ària o entitat autoritzada haurà de tenir contractada la seva cobertura. Juntament amb la sol·licitud, caldrà presentar una còpia de la pòlissa o document equivalent de valor probatori a l'Ajuntament. L'assegurança de l'Ajuntament no cobrirà, en cap cas, els objectes dels que siguin titulars les entitats o que tinguin emmagatzemats a l'hotel d'entitats.
- No emmagatzemar objectes o materials que puguin malmetre les instal·lacions, tals com materials perillosos, inflamables o explosius.
- Anirà a càrrec de l'entitat, associació o persona que en faci ús les despeses derivades dels danys i desperfectes causats durant i com a conseqüència de la realització de l'activitat en qualsevol de les instal·lacions de l'hotel, encara que no estiguessin incloses en l'autorització, d'acord amb el que estableix la normativa reguladora del patrimoni de les administracions públiques vigent o estableixi una posterior aplicació.
- Les persones usuàries faran un ús responsable i sostenible de l'espai i dels seus equipaments, procurant així racionalitzar al màxim els consums de subministres, així com també mantenir l'ordre, la neteja i el bon estat de l'espai d'ús particular i de l'edifici en general.

### **3.6.- Seguiment i avaluació**

Com que la majoria d'espais del Centre d'Entitats seran de titularitat compartida, l'Ajuntament de les Borges Blanques pot organitzar trobades anuals amb tots els responsables de cada una de les entitats que utilitzin el Centre, de manera regular, per detectar possibles problemes de convivència o per generar sinergies entre les diferents entitats.

A tal efecte es constituirà una comissió gestora que estarà constituïda per un membre de cadascuna de les entitats residents i els membres que designi l'Ajuntament amb l'objectiu de fer seguiment, avaluació, propostes de millores, etc. Si s'escau, es podrà reglamentar el seu règim de funcionament i atribucions.

Sens perjudici d'aquesta comissió gestora, les entitats residents podran reunir-se quan ho considerin convenient amb l'objectiu d'autoorganitzar-se i de

facilitar i millorar la convivència entre elles.

### **3.7.- Accessibilitat**

Queda reservat el dret d'admissió, el qual permet a un establiment públic admetre o refusar l'entrada a una persona, grup de persones o entitats per motius concrets i objectius, sempre que no siguin discriminatoris o contraris als drets fonamentals de la persona.

Queda prohibida l'entrada d'animals a l'edifici. Els gossos pigall tindran accés en tots aquells espais on pugui accedir el propietari/ària, segons la normativa vigent en la matèria. L'Ajuntament podrà autoritzar l'entrada d'altres animals en casos concrets i puntuals degudament justificats i sempre prèvia autorització municipal.

### **3.8.- Gestió econòmica (taxes)**

La gestió econòmica del Centre d'entitats es regirà per les normes establertes per l'Ajuntament a les Ordenances Municipals i resta de disposicions legals vigents. Les despeses i els ingressos s'integraran en el Pressupost General amb la necessària especificació funcional.

### **3.9.- Responsabilitat**

La persona física o jurídica o entitat organitzadora serà responsable dels actes i conductes que contradiguin aquesta normativa i del comportament de les persones participants en la seva activitat.

L'entitat autoritzada és responsable de tots els danys, materials o personals, que es puguin produir durant l'ús de les instal·lacions com a conseqüència del desenvolupament de l'activitat. Així mateix, l'entitat autoritzada assumeix totes les responsabilitats derivades de la contractació de personal o serveis de tota mena per dur a terme les activitats desenvolupades o impulsades mentre en facin ús.

Aquelles persones físiques o jurídiques que utilitzin material propi es responsabilitzaran dels danys que aquest pugui causar a les instal·lacions. L'Ajuntament podrà prohibir l'ús d'aquell material que no consideri adequat.

Els drets relatius a la propietat intel·lectual que es poguessin derivar de les activitats que es duguin a terme a l'Hotel aniran a càrrec de la persona usuària o entitat autoritzada.

### **3.10.- Protocol d'incidències**

En cas que durant la realització d'una activitat ocorri alguna incidència, se seguirà el protocol d'incidències que a tal efecte s'estableixi per l'Ajuntament.

### **3.11.- Suspensions, sancions i compliment de la normativa**

Es podrà suspendre l'ús privatiu que permet l'autorització quan, per raons d'interès públic, sigui necessari l'espai de domini públic que és el Centre d'entitats, tenint en compte la situació de possessió precària que origina.



Excepcionalment, l'autorització concedida podrà modificar-se, d'ofici o instància de particular, per variació de les causes que la motiven.

Es podrà suspendre o rescindir una autorització quan es donin les circumstàncies d'incompliment del Reglament per part de l'usuari/ària o entitat.

La cessió efectiva de les instal·lacions comportarà a la persona usuària l'acceptació del contingut d'aquest Reglament.

#### **4. INCOMPLIMENT DE LES NORMES D'ÚS. INFRACCIONS I SANCIONS**

Qualsevol incompliment lleu, greu o molt greu comportarà l'adopció de les mesures pertinents.

Les sancions es divideixen en tres grups:

**a. Lleus:** Impliquen l'amonestació per escrit i la sol·licitud de compliment immediat de la normativa.

Es consideren faltes lleus:

- No respectar l'agenda d'ocupació dels espais
- No respectar l'horari establert
- No deixar el material ordenat i les sales netes
- No dur a terme les activitats sol·licitades i autoritzades, sense justificació aparent
- No fer ús de forma continuada de l'autorització concedida, sense justificar-ho
- Deixar llums, calefacció o aire condicionat engegat a la finalització del seu ús
- Deixar obertes les portes d'accés a l'edifici
- Introducció d'animals (a excepció dels gossos pigall i a excepció d'autorització expressa municipal).
- No mantenir l'espai cedit en òptimes condicions de neteja i salubritat.

**b. Greus:** Impliquen l'amonestació per escrit i la pèrdua de l'autorització d'ús de l'equipament municipal per un termini mínim d'un mes i màxim d'un any.

Com a mesura cautelar, es podrà aprovar la pèrdua temporal de l'autorització, fins a la resolució del corresponent expedient sancionador.

Es consideren faltes greus:

- Reincidència per dues vegades de faltes lleus
- Fumar a l'interior de l'equipament municipal
- Demostrar actituds irrespectuoses i irresponsables cap al centre, els materials, les infraestructures, els altres usuaris, el personal de l'Ajuntament i/o els veïns i veïnes.
- Introduir/consumir abusivament begudes alcohòliques.
- Introduir/consumir qualsevol tipus de droga
- Emmagatzemar productes o materials no permesos



**c. Molt greus:** Impliquen la pèrdua de l'autorització d'ús per un termini mínim d'un any.

Com a mesura cautelar, es podrà aprovar la pèrdua temporal de l'autorització, fins a la resolució del corresponent expedient sancionador.

Es consideren faltes molt greus els següents supòsits:

- Reincidència per una sola vegada de faltes greus

## 5. CONSIDERACIONS FINALS

Totes les entitats, associacions i persones que facin ús de les instal·lacions de l'equipament estan obligades a complir aquesta normativa d'ús.

En cas d'incompliment amb el que disposa aquest reglament o de fer mal ús dels espais cedits o del material de l'equipament, o d'actuar contra d'altres persones lligades a l'Hotel d'entitats o a la resta d'usuaris/àries, i en general per no actuar de bona fe, s'haurà de respondre dels actes davant dels organismes competents, segons la normativa vigent que sigui d'aplicació.

Anna Gallart Oró, secretària de l'Ajuntament de les Borges Blanques

CERTIFICO:

Que aquest Reglament, ha estat aprovat provisionalment pel Ple l'Ajuntament de les Borges Blanques en sessió de 31 de gener de 2019 i el seu text íntegre ha estat publicat en el BOP de Lleida núm. 65 de 5 d'abril de 2019 i una referència del mateix, en el DOGC núm. 7866 de 3 de maig de 2019.

Entrarà en vigor un cop hagi transcorregut el termini de 15 dies hàbils previst a l'article 65.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i seguirà vigent fins que el Ple de l'Ajuntament de les Borges Blanques no acordi la seva modificació o derogació.

En cas de modificació parcial, els articles no modificats, seguiran vigents.

I perquè així consti, expedixo aquest certificat amb el vist i plau del Sr. Alcalde.

Les Borges Blanques, 3 de maig de 2019

Vist i plau  
L'Alcalde

Enric Mir i Pifarré

La secretària

Anna Gallart Oró